

新华 1949 园区 2026 年度保安服务 询比采购公告

一、询比人、询比采购项目

中国文化产业发展有限公司北京物业管理分公司
现对新华 1949 园区 2026 年度保安服务进行询比采购，邀请
合格供应商参与询比。

二、项目概况

1. 项目名称

新华 1949 园区 2026 年度保安服务。

2. 采购内容

保安服务人员 13 人，要求平均年龄 45 岁以下，身高
170cm 以上，具备良好普通话表达及沟通能力；消防中控服务
人员 6 人，要求持有消防设施操作员中级及以上等级证书，
平均年龄 45 岁以下，具备良好普通话表达及沟通能力。

3. 项目地点

北京市西城区车公庄大街 4 号新华 1949 园区。

4. 服务期限

自 2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止（实际服
务起始日期以合同约定为准，期限一年）。

三、采购对象资格要求

1. 具有相应的行业资质证书，具有独立法人资格或为经

独立法人资格总公司合法授权的分支机构；

2. 具有足够的能力有效履行合同；

3. 潜在供应商不得为天眼查或“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商。

四、询比采购文件的获取

凡有意参加询比者，请于 2025 年 12 月 1 日起 3 个工作日内（2025 年 12 月 1 日至 2025 年 12 月 3 日），在北京市西城区车公庄大街 4 号新华 1949 园区 1 号楼 5 层领取询比采购文件（工作日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 17 时）。

五、供应商询比响应文件的递交

递交截止时间：2025 年 12 月 10 日 17 时。

递交方式：于新华 1949 园区 1 号楼 5 层纸质文件递交或邮寄递交。

响应文件应包含企业营业执照复印件、法定代表人资格证明书或授权书、相关资质复印件、报价文件及服务方案并加盖公章。

六、发布公告的媒介

本公告在中国文化产业发展集团有限公司官方网站公开发布，其余任何信息渠道对本次公告的相关转载必须经过询比人书面同意，否则询比人均不予认可。

七、联系方式

询 比 人：中国文化产业发展有限公司北京物业管

理分公司

联 系 人：王雨昂

电 话：18611941914

中国文化产业发展有限公司

北京物业管理分公司

2025 年 12 月 1 日